

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROJETO DE REFORMA
DA CÂMARA MUNICIPAL
DE ENTRE RIOS DE MINAS

SOLICITADO POR:
**CÂMARA MUNICIPAL DE
ENTRE RIOS DE MINAS**

ELABORADO POR:
ENG. SAMUEL A. FONSECA
CREA-MG 277615/D



✉ contato@renomaengenharia.com

☎ (31) 9 9944-4676

12/06/2024

Número: 10

BDI Padrão: 28,710%

Bancos:
 SINAPI: MG 6/2023
 SETOP: CENTRAL 8/2023
 SUDECAP: BH 10/2023
 SICRO3: MG 1/2024
 (Preço desonerado)



Orçamento: Reforma Câmara Municipal Entre Rios de Minas

Cliente: CÂMARA MUNICIPAL ENTRE RIOS DE MINAS - Obra: Reforma do Edifício Arnaldo de Oliveira Resende

Planilha Sintética Simples

43973405000119 - Renoma Engenharia

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total
0				SERVIÇOS PRELIMINARES				quinhentos e oitenta e seis reais e cinquenta e quatro centavos		586,54
0.1	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-16660		FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	1,5	303,81	391,03	455,71	586,54
1				TRATAMENTO DAS TRINCAS				dezoito mil, duzentos e vinte e sete reais e sessenta e um centavos		18.227,61
1.1				Desencunhamento das paredes				três mil, quatrocentos e oitenta e seis reais e quarenta e seis centavos		3.486,46
1.1.1	Composição	SUDECAP	02.16.01	DEMOLIÇÃO, REMOÇÃO E CARGA MECANICA - DE CONSTRUÇÕES DE ALVENARIA FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO	M2	12,31	7,39	9,51	90,97	117,06
1.1.2	Composição	SINAPI	93203	EXPANSIVA. AF_03/2016	M	123,16	16,14	20,77	1.987,80	2.558,03
1.1.3	Composição	SUDECAP	14.05.21	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA - EMBOÇO COM ARGAMASSA 1:6 CIMENTO E AREIA	M2	24,632	25,60	32,94	630,57	811,37
1.2				Tratamento das trincas				quatorze mil, setecentos e quarenta e um reais e quinze centavos		14.741,15
1.2.1	Composição	SEINFRA-MG (SE RO-41652		Tratamento de trincas finas (Execução, incluindo o fornecimento e transporte de todos os materiais)	m	213,3	47,41	61,02	10.112,55	13.015,56
1.2.2	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50236		ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ADESIVA COM REFORÇO CENTRAL, LARGURA DE 15CM	m	213,3	6,29	8,09	1.341,65	1.725,59
2				TRATAMENTO DAS INFILTRAÇÕES				quatro mil, trezentos e dezesseis reais e setenta e sete centavos		4.316,77
2.1	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-48501		DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO	m2	34,09	8,79	11,31	299,65	385,55
2.2	Composição	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	34,09	40,45	52,06	1.378,94	1.774,72
2.3	Composição	SISTEMA	544	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,20m. ADAP SBC 090685	M	12	138,63	178,43	1.663,56	2.141,16
2.4	Composição	SUDECAP	05.12.02	DRENO BARBACAN - DRENO BARBACÁ DN 75 MM E COMPRIMENTO DE 0,50M	UN	1	11,92	15,34	11,92	15,34
3				PINTURA				cento e trinta mil, setecentos e cinco reais e sessenta e três centavos		130.705,63
3.1				Pinturas Internas				oitenta e quatro mil, trezentos e vinte e nove reais e dez centavos		84.329,10
3.1.1	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50506		LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	726,56	3,05	3,92	2.216,00	2.848,11
3.1.2	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50503		PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	m2	726,56	35,68	45,92	25.923,66	33.363,63
3.1.3	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50514		PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	1350,18	6,29	8,09	8.492,63	10.922,95
3.1.4	Composição	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	806,61	10,79	13,88	8.703,32	11.195,74
3.1.5	Composição	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1350,18	11,04	14,20	14.905,98	19.172,55
3.1.6	Composição	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	117,6	0,83	1,06	97,60	124,65
3.1.7	Composição	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	117,6	15,77	20,29	1.854,55	2.386,10
3.1.8	Composição	Próprio	RNM-236	ADESIVO VINILICO PLOTADO PAREDE (COM INSTALAÇÃO)	m²	30,45	110,11	141,72	3.352,84	4.315,37
3.2				Pinturas Externas				quarenta e seis mil, trezentos e setenta e seis reais e cinquenta e três centavos		46.376,53
3.2.1	Composição	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	257,3122	9,50	12,22	2.444,46	3.144,35
3.2.2	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50505		LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	695,8973	2,69	3,46	1.871,96	2.407,80
3.2.3	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50175		PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA	m2	695,8973	20,91	26,91	14.551,21	18.726,59
3.2.4	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50451		PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	695,8973	14,10	18,14	9.812,15	12.623,57
3.2.5	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50508		LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	257,3122	4,56	5,86	1.173,34	1.507,84
3.2.6	Composição	SINAPI	100745	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	257,3122	24,06	30,96	6.190,93	7.966,38
4				TELHADO				quinze mil, trezentos e setenta e nove reais e trinta e quatro centavos		15.379,34
4.1	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-50949		ESCADA MARINHEIRO - TUBO GALVANIZADO D = 3/4" E D = 1/2"	m	8,2	186,43	239,95	1.528,72	1.967,59
4.2	Composição	Próprio	RNM-237	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	275	7,95	10,23	2.186,25	2.813,25
4.3	Composição	Próprio	RNM-238	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M2	275	7,30	9,39	2.007,50	2.582,25
4.4	Composição	SEINFRA-MG (SE ED-52311		MANTA ISOLANTE PARA TELHADOS	m2	275	22,65	29,15	6.228,75	8.016,25
5				CONCLUSÃO				quatro mil, novecentos e doze reais e quatorze centavos		4.912,14
5.1	Composição	SINAPI(A)	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1094,02	3,49	4,49	3.818,12	4.912,14
								Total sem BDI		135.333,29
								Total do BDI		38.794,74
								Total		174.128,03

Número: 10

BDI Padrão: **28,710%**

SINAPI: MG 6/2023

SETOP: CENTRAL 8/2023

SUDECAP: BH 10/2023

SICRO3: MG 1/2024

(Preço desonerado)

Cliente: **CÂMARA MUNICIPAL ENTRE RIOS DE MINAS**

Obra: **Reforma do Edifício Arnaldo de Oliveira Resende**



Cronograma Físico-Financeiro

Item	Descrição	Total	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS
0	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 586,54	100,00% R\$ 586,54			
1	TRATAMENTO DAS TRINCAS	100,00% 18.227,61	100,00% R\$ 18.227,61			
2	TRATAMENTO DAS INFILTRAÇÕES	100,00% 4.316,77	50,04% R\$ 2160,27		49,96% R\$2.156,50	
3	PINTURA	100,00% 130.705,63		40,35 % R\$ 52.739,72	43,30 % R\$ 56.595,53	16,35 % R\$ 21.370,37
4	TELHADO	100,00% 15.379,34				100,00% R\$ 15.379,34
5	CONCLUSÃO	100,00% 4.912,13				100,00% R\$ 4.912,14
	Porcentagem do período	100,00%	12,04%	30,28%	33,74 %	23,94 %
	Total do período	R\$174.128,02	R\$20.974,42	R\$52.739,72	R\$ 58.752,03	R\$ 41.661,85
	Porcentagem acumulada		12,04%	42,33%	76,07%	100,00%
	Total acumulado		R\$20.974,42	R\$73.714,14	R\$132.466,17	R\$174.128,02

Total sem BDI

R\$ 135.333,29

Total do BDI

R\$ 38.794,74

Total

R\$ 174.128,03

Número: 10

BDI Padrão: 28,710%

Bancos:

SINAPI: MG 6/2023
SETOP: CENTRAL 8/2023
SUDECAP: BH 10/2023
SICRO3: MG 1/2024
(Preço desonerado)

43973405000119 - Renoma Engenharia

Cliente: CÂMARA MUNICIPAL ENTRE RIOS DE MINAS - Obra: Reforma do Edifício Arnaldo de Oliveira Resende

Orçamento: Reforma Câmara Municipal Entre Rios de Minas

Memória de Cálculo - Sintética Simples

Item	Tipo	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Memória de Cálculo
0				SERVIÇOS PRELIMINARES			
0.1	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-16660		FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCALVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	1,5	Placa de 1,50 x 1,00 conforme norma estadual com todos os dados necessários.
1				TRATAMENTO DAS TRINCAS			
1.1				Desencunhamento das paredes			Perímetro das paredes do terceiro pavimento: 123,16 m
1.1.1	Composição	SUDECAP	02.16.01	DEMOLIÇÃO, REMOÇÃO E CARGA MECANICA - DE CONSTRUÇÕES DE ALVENARIA	M2	12,31	10 CM DE ALTURA NO TOPO DE TODAS AS PAREDE DO 3 PAVIMENTO, EXCLUSIVE AS EXTERNAS 0,1*123,16=12,31
1.1.2	Composição	SINAPI	93203	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2016	M	123,16	Perímetro das paredes do terceiro pavimento: 123,16 m
1.1.3	Composição	SUDECAP	14.05.21	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA - EMBOÇO COM ARGAMASSA 1:6 CIMENTO E AREIA	M2	24,632	Perímetro das paredes do terceiro pavimento: 123,16 m 20 CM DE ALTURA NO TOPO DE TODAS AS PAREDE DO 3 PAVIMENTO, EXCLUSIVE AS EXTERNAS 0,2*123,16=24,63
1.2				Tratamento das trincas			
1.2.1	Composição	SEINFRA-MG (SI RO-41652		Tratamento de trincas finas (Execução, incluindo o fornecimento e transporte de todos os materiais)	m	213,3	Perímetro das trincas medidos in loco.
1.2.2	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50236		ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ADESIVA COM REFORÇO CENTRAL, LARGURA DE 15CM	m	213,3	Perímetro das trincas medidos in loco.
2				TRATAMENTO DAS INFILTRAÇÕES			
2.1	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-48501		DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	34,09	CONSIDERAR ÁREA EXTERNA 2,9*2,2*2=12,76 1*2,21=2,2 ESCADA 2 1,5*3,6*1=5,4 1,5*1*1=1,5 ESCADA EXTERNA 2,1*1,5*1=3,15 0,6*0,8*1=0,48 PAREDE AO LADO DO PORTÃO DA GARAGEM 1,7*3*1=5,1 SALAS DOS VEREADORES 0,7*1*5=3,5 TOTAL 34,09
2.2	Composição	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	34,09	CONSIDERAR ÁREA EXTERNA 2,9*2,2*2=12,76 1*2,21=2,2 ESCADA 2 1,5*3,6*1=5,4 1,5*1*1=1,5 ESCADA EXTERNA 2,1*1,5*1=3,15 0,6*0,8*1=0,48 PAREDE AO LADO DO PORTÃO DA GARAGEM 1,7*3*1=5,1 SALAS DOS VEREADORES 0,7*1*5=3,5 TOTAL 34,09
2.3	Composição	SISTEMA	544	PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,20m. ADAP SBC 090685	M	12	Conforme medido in loco.
2.4	Composição	SUDECAP	05.12.02	DRENO BARBACAN - DRENO BARBACÁ DN 75 MM E COMPRIMENTO DE 0,50M	UN	1	Conforme projeto.
3				PINTURA			
3.1				Pinturas Internas			
3.1.1	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50506		LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	726,56	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.1.2	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50503		PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	m2	726,56	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.1.3	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50514		PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	1350,18	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.1.4	Composição	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	806,61	ÁREA DAS PAREDES DO TERCEIRO PAVIMENTO.
3.1.5	Composição	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1350,18	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.1.6	Composição	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	117,6	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.1.7	Composição	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	117,6	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.1.8	Composição	Próprio	RNM-236	ADESIVO VINILICO PLOTADO PAREDE (COM INSTALAÇÃO)	m²	30,45	Plotagem da arte da parede no fundo do plenário. 8,70 x 3,50 = 30,45 m²
3.2				Pinturas Externas			
3.2.1	Composição	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E	M2	257,3122	ÁREA MEDIDA IN LOCO.

3.2.2	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	695,8973	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.2.3	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50175	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA	m2	695,8973	ÁREA MEDIDA IN LOCO. PINTURA APLICADA EM TODA A SUPERFÍCIE EXTERNA DO PRÉDIO.
3.2.4	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS , EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	695,8973	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.2.5	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	257,3122	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
3.2.6	Composição	SINAPI 100745	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	257,3122	ÁREA MEDIDA IN LOCO.
4			TELHADO			
4.1	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-50949	ESCADA MARINHEIRO - TUBO GALVANIZADO D = 3/ 4" E D = 1/2"	m	8,2	MEDIDA RETIRADA ATRAVÉS DE PROJETO LIGANDO 2º PAV. AO TELHADO.
4.2	Composição	Próprio RNM-237	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	M2	275	Conforme medido in loco.
4.3	Composição	Próprio RNM-238	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M2	275	Conforme medido in loco.
4.4	Composição	SEINFRA-MG (SI ED-52311	MANTA ISOLANTE PARA TELHADOS	m2	275	Conforme medido in loco.
5			CONCLUSÃO			
5.1	Composição	SINAPI(A) 9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1094,02	LIMPEZA DE TODA EDIFICAÇÃO PARA ENTREGA DA OBRA, ÁREA RETIRADA A PARTIR DA PLANTA.

Número: 10

BDI Padrão: 28,710%

Bancos:SINAPI: MG 6/2023
SETOP: CENTRAL 8/2023
SUDECAP: BH 10/2023
SICRO3: MG 1/2024
(Preço desonerado)

Orçamento: Reforma Câmara Municipal Entre Rios de Minas



Cliente: CÂMARA MUNICIPAL ENTRE RIOS DE MINAS - Obra: Reforma do Edifício Arnaldo de Oliveira Resende

Planilha Analítica com itens da composição - Com BDI

43973405000119 - Renoma Engenharia

Itens do Orçamento

0		SERVIÇOS PRELIMINARES				586,54	
0.1		Composição		SEINFRA-IV ED-16660		0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	
G	Banco	Código	SERVIÇOS	Composições SETOP	Quantidade	Unidade	m2 1,5 586,54
Composição Auxiliar		SEINFRA-MG (ED-16671	FIXAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM SUPORTE DE EUCALIPTO AUTOCLAVADO, INCLUSIVE PINTURA LÁTEX (PVA) EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, EM DUAS (2) DEMÃOS E ESCAVAÇÃO (MONTAGEM)		1,5	m2	44,33 66,49
Composição Auxiliar		SEINFRA-MG (ED-16670	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA ENRIJECIDA, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, FIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO - PADRÃO GOVERNO DE MINAS GERAIS (FABRICAÇÃO)		1,5	m2	346,71 520,06
				Total ->			586,55
1		TRATAMENTO DAS TRINCAS				18.227,61	
1.1		Desencunhamento das paredes				3.486,46	
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI Total
1.1.1		Composição		SUDECAP 02.16.01		DEMOLICAO, REMOCAO E CARGA MECANICA - DE CONSTRUÇÕES DE ALVENARIA	
Insumo		SUDECAP	50.10.08	CHP/CAMINHÃO BASCULANTE	Equipamento	H	0,045547 181,59 8,24
Insumo		SUDECAP	50.11.28	CHP/PÁ CARREGADEIRA 140HP CAPACIDADE CAÇAMBA 1,7M3 OU EQUIVALENTE	Equipamento	H	0,045547 279,95 12,80
Insumo		SUDECAP	50.11.29	CHP/PÁ CARREGADEIRA 140HP CAPACIDADE CAÇAMBA 1,7M3 OU EQUIVALENTE	Equipamento	H	0,182311 110,70 20,18
Insumo		SUDECAP	50.36.10	CHP/TRATOR DE ESTEIRAS, POTENCIA DE 177HP/132KW, PESO OPERACIONAL DE 16,5T, COM LAMINA COM CAPACIDADE DE 3,18M3, OU EQUIVALENTE	Equipamento	H	0,182311 358,86 65,36
Insumo		SUDECAP	50.36.11	CH/TRATOR DE ESTEIRAS, POTENCIA DE 177HP/132KW, PESO OPERACIONAL DE 16,5T, COM LAMINA COM CAPACIDADE DE 3,18M3, OU EQUIVALENTE	Equipamento	H	0,045547 134,09 6,15
Insumo		SUDECAP	55.10.88	SERVENTE	Mão de Obra	H	0,2279812 19,17 4,43
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI Total
1.1.2		Composição		SINAPI 93203		FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA. AF_03/2016	
Insumo		SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	Material	UN	50,74192 43,76 2.219,34
Composição Auxiliar		SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	10,83808 31,44 339,92
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI Total
1.1.3		Composição		SUDECAP 14.05.21		REVESTIMENTO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA - EMBOÇO COM ARGAMASSA 1:6 CIMENTO E AREIA	
Composição Auxiliar		SUDECAP	40.24.23	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - PREPARO - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:7	M3	0,36948	622,06 229,81
Insumo		SUDECAP	55.10.75	PEDREIRO	Mão de Obra	H	12,56232 27,13 340,90
Insumo		SUDECAP	55.10.88	SERVENTE	Mão de Obra	H	12,56232 19,17 240,90
1.2		Tratamento das trincas				14.741,15	
1.2.1		Composição		SEINFRA-IV RO-41652		Tratamento de trincas finas (Execução, incluindo o fornecimento e transporte de todos os materiais)	
B	Banco	Código	SERVIÇOS	Composições SETOP	Quantidade	Unidade	m 213,3 13.015,56
Insumo		SEINFRA-MG (MORO-20043	SERVENTE PARA PONTE (Inclui Alimentação, EPI's e outros)		213,3	Hora	21,03 4.485,96
Insumo		SEINFRA-MG (MORO-20022	ENCARREGADO DE OBRA (Inclui Alimentação, EPI's e outros)		21,33	Hora	61,60 1.313,95
				Total ->			5.799,63
				Custo Horário de Execução ->			5.799,63
				Produção de Equipe ->			1,00
				Custo Unitário de Execução ->			5.799,63
F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário
Insumo		SEINFRA-MG (MATPRO-10566	Sikadur 52	93,852	kg	76,92	7.218,82
				Total ->			7.218,07
1.2.2		Composição		SEINFRA-IV ED-50236		REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA, TRAÇO 1:3 (CAL E AREIA), PREPARO MANUAL, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ADESIVA COM REFORÇO CENTRAL, LARGURA DE 15CM	
G	Banco	Código	SERVIÇOS	Composições SETOP	Quantidade	Unidade	m 213,3 1.725,59
Composição Auxiliar		SEINFRA-MG (ED-31468	ENTELAMENTO PREVENTIVO OU CORRETIVO DE SUPERFÍCIE SUJEITA A TRINCA, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER		31,995	m2	45,11 1.443,38
Composição Auxiliar		SEINFRA-MG (ED-48301	ESTRUTURANTE, EXCLUSIVE REVESTIMENTO DE ACABAMENTO		0,4266	m3	673,14 287,17
				Total ->			1.729,86
2		TRATAMENTO DAS INFILTRAÇÕES				4.316,77	
2.1		Composição		SEINFRA-IV ED-48501		DEMOLICAO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	
G	Banco	Código	SERVIÇOS	Composições SETOP	Quantidade	Unidade	m2 34,09 385,55
Composição Auxiliar		SEINFRA-MG (ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		9,999732197	hora	22,87 228,71
Composição Auxiliar		SEINFRA-MG (ED-50381	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		4,999867803	hora	31,44 157,22
				Total ->			385,90
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI Total
2.2		Composição		SINAPI 98561		IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E= 2CM. AF_06/2018	
Insumo		SINAPI	123	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE DE PEGA NORMAL PARA ARGAMASSAS E CONCRETOS SEM ARMACAÇÃO, LÍQUIDO E ISENTO DE CLORETO	Material	L	13,19283 7,92 104,31
Composição Auxiliar		SINAPI	87286	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	M3	0,85225 709,41 604,41
Composição Auxiliar		SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	29,55603 31,44 928,95
Composição Auxiliar		SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	5,99984 22,87 137,04
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI Total
2.3		Composição		SISTEMA 544		PINGADEIRA CONCRETO PARA TOPO DE MUROS 0,20m. ADAP SBC 090685	
Composição Auxiliar		SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	33,564 31,44 1.055,16
Composição Auxiliar		SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	39,444 22,87 902,04
Insumo		SINAPI	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	125,52 1,00 125,52
Insumo		SINAPI	367	ÁREA GROSSA - POSTO LAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA LAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	M3	0,456 127,12 57,96
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI Total
2.4		Composição		SUDECAP 05.12.02		DRENO BARBACAN - DRENO BARBACÃ DN 75 MM E COMPRIMENTO DE 0,50M	
Insumo		SUDECAP	55.10.75	PEDREIRO	Mão de Obra	H	0,2 27,13 5,43
Insumo		SUDECAP	73.24.03	TUBO PVC ESGOTO P/B SERIE NORMAL (NBR 5688) D= 75MM X 6M	Material	UN	0,08334 118,92 9,91

3	PINTURA					130.705,63			
3.1	Pinturas Internas					84.329,10			
3.1.1	Composição	SEINFRA-IV ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	Composições SETOP	m2	726,56	2.848,11		
	F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Insumo	SEINFRA-MG (	MATED-11445	LIXA PARA SUPERFÍCIE MADEIRA/MASSA EM FOLHA (GRÃO: 100|DIMENSÃO: 225X275MM)	181,64	un	1,09	198,71
						Total ->		196,17	
	G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	116,2496	hora	22,87	2.658,85
						Total ->		2.659,21	
3.1.2	Composição	SEINFRA-IV ED-50503	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS , INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	Composições SETOP	m2	726,56	33.363,63		
	G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS , EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	726,56	m2	20,13	14.625,80
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50479	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	726,56	m2	25,79	18.740,53
						Total ->		33.363,64	
3.1.3	Composição	SEINFRA-IV ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	Composições SETOP	m2	1350,18	10.922,95		
	F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Insumo	SEINFRA-MG (	MATED-11440	SELADOR ACRÍLICO	202,5269925	l	13,73	2.781,37
	Insumo	SEINFRA-MG (	MATED-11445	LIXA PARA SUPERFÍCIE MADEIRA/MASSA EM FOLHA (GRÃO: 100|DIMENSÃO: 225X275MM)	54,007198	un	1,09	59,14
						Total ->		2.835,38	
	G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50365	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	135,017995	hora	27,09	3.658,04
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50382	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	135,017995	hora	33,03	4.459,24
						Total ->		8.114,58	
3.1.4	Composição	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL AF_04/2023	PINTURAS	M2	806,61	11.195,74	
	Insumo	SINAPI	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	32,345061	1,78	56,46
	Insumo	SINAPI	43626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	587,857368	5,28	3.097,38
	Composição Auxiliar	SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	198,345399	33,02	6.541,60
	Composição Auxiliar	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	66,14202	22,87	1.508,36
3.1.5	Composição	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINTURAS	M2	1350,18	19.172,55	
	Insumo	SINAPI	7356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	308,51613	33,24	10.247,86
	Composição Auxiliar	SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	220,214358	33,02	7.263,96
	Composição Auxiliar	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	73,449792	22,87	1.674,22
3.1.6	Composição	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SERVICOS DIVERSOS	M2	117,6	124,65	
	Composição Auxiliar	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	5,5272	22,87	125,83
3.1.7	Composição	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINTURAS	M2	117,6	2.386,10	
	Insumo	SINAPI	5318	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	1,5288	34,44	51,74
	Insumo	SINAPI	7288	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	Material	L	15,288	56,18	858,48
	Composição Auxiliar	SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	44,7468	33,02	1.477,05
3.1.8	Composição	Próprio	RNM-236	ADESIVO VINILICO PLOTADO PAREDE (COM INSTALAÇÃO)	PINTURAS	m²	30,45	4.315,37	
	Insumo	SEINFRA-MG (MATED-11979	PLACA VINILICA SEMIFLEXIVEL PARA REVESTIMENTO DE PISOS E PAREDES, E = 2MM (SEM COLOCACAO)	Material	m2	30,45	137,15	4.176,21
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SETOP - Composições SETOP	hora	6,09	22,87	139,15
3.2	Pinturas Externas					46.376,53			
3.2.1	Composição	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	SERVICOS DIVERSOS	M2	257,3122	3.144,35	
	Composição Auxiliar	SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	75,93283022	29,02	2.202,59
	Composição Auxiliar	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	H	15,1814198	22,87	344,79
	Composição Auxiliar	SINAPI	100251	DIÁMETRO MAIOR QUE 32 MM E MENOR OU IGUAL A 65 MM (UNIDADE: MXXM). AF_07/2019	SEDI - SERVICOS DIVERSOS	MXXM	43,05013225	13,99	602,11
3.2.2	Composição	SEINFRA-IV ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	Composições SETOP	m2	695,8973	2.407,80		
	F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Insumo	SEINFRA-MG (	MATED-11445	LIXA PARA SUPERFÍCIE MADEIRA/MASSA EM FOLHA (GRÃO: 100|DIMENSÃO: 225X275MM)	173,974325	un	1,09	190,33
						Total ->		187,89	
	G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	97,425622	hora	22,87	2.228,26
						Total ->		2.226,87	
3.2.3	Composição	SEINFRA-IV ED-50175	PINTURA IMPERMEABILIZANTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA	Composições SETOP	m2	695,8973	18.726,59		
	F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Insumo	SEINFRA-MG (	MATED-13083	ARGAMASSA (TIPO: POLIMÉRICA BICOMPONENTE A BASE DE DISPERSÃO ACRÍLICA) UTILIZAÇÃO: IMPERMEABILIZAÇÃO)	2087,6919	kg	3,67	7.658,14
						Total ->		7.654,87	
	G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50382	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	278,35892	hora	33,03	9.193,36
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50365	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	69,58973	hora	27,09	1.885,39
						Total ->		11.078,69	
3.2.4	Composição	SEINFRA-IV ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS , EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	Composições SETOP	m2	695,8973	12.623,57		
	F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Insumo	SEINFRA-MG (	MATED-11448	TINTA ACRILICA (TIPO: PREMIUM|ACABAMENTO: FOSCO)	146,138433	l	30,40	4.442,82
						Total ->		4.439,82	
	G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50365	AJUDANTE DE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	87,98695815	hora	27,09	2.383,87
	Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (	ED-50382	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	175,9739859	hora	33,03	5.811,86
						Total ->		8.197,67	

3.2.5 Composição		SEINFRA-IV ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA	Composições SETOP	m2	257,3122	1.507,84	
F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
Insumo	SEINFRA-MG (:	MATED-11433	LIXA PARA SUPERFÍCIE METÁLICA EM FOLHA (GRÃO: 100|DIMENSÃO: 225X275MM)	64,32805	un	3,75	240,95	
Total ->							241,87	
G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (:	ED-50382	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	38,59683	hora	33,03	1.274,72	
Total ->							1.273,70	
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI	Total
3.2.6 Composição		SINAPI	100745	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADA EM OBRA (POR DEMÃO), AF_01/2020_PE	PINTURAS	M2	257,3122	7.966,38
Insumo	SINAPI	5318	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	15,9533564	34,44	548,07
Insumo	SINAPI	7292	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM BRILHANTE	Material	L	53,18643174	55,42	2.946,22
Composição Auxiliar	SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	135,5006045	33,02	4.472,08
4 TELHADO								15.379,34
4.1 Composição		SEINFRA-IV ED-50949	ESCADA MARINHEIRO - TUBO GALVANIZADO D = 3/ 4" E D = 1/2"	Composições SETOP	m	8,2	1.967,59	
F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
Insumo	SEINFRA-MG (:	MATED-12593	ESCADA MARINHEIRO EM TUBO GALVANIZADO D = 3/4" / D = 1/2" - TIPO1	8,2	m	198,96	1.631,47	
Total ->							1.631,47	
G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (:	ED-50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	8,2	hora	22,87	187,55	
Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (:	ED-50381	PEDEIREJO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	4,1	hora	31,44	128,92	
Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (:	ED-48302	ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	0,0246	m3	806,16	19,83	
Total ->							336,28	
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI	Total
4.2 Composição		Próprio	RNM-237	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	COBERTURA	M2	275	2.813,25
Insumo	SINAPI	20247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	8,25	29,06	239,25
Composição Auxiliar	SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	56,925	25,12	1.427,25
Composição Auxiliar	SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	25,3	30,98	783,75
Composição Auxiliar	SINAPI	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO, AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	5,17	30,64	156,75
Composição Auxiliar	SINAPI	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO, AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	7,15	29,50	209,00
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI	Total
4.3 Composição		Próprio	RNM-238	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	COBERTURA	M2	275	2.582,25
Composição Auxiliar	SINAPI	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO, AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	1,32	30,64	38,50
Composição Auxiliar	SINAPI	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO, AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	1,8425	29,50	52,25
Composição Auxiliar	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	59,95	22,87	1.369,50
Composição Auxiliar	SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	36,575	30,68	1.122,00
4.4 Composição								8.016,25
F	Banco	Código	MATERIAIS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
Insumo	SEINFRA-MG (:	MATED-12499	MANTA ISOLANTE PARA TELHADO FITA ALUMINIZADA (TIPO: ADESIVA ASFÁLTICA) APLICAÇÃO: MULTIUSO| LARGURA: 10CM| COMPRIMENTO DO ROLO: 10M)	302,5	m2	8,20	2.480,14	
Insumo	SEINFRA-MG (:	MATED-12456		550	m	4,84	2.661,73	
Total ->							5.142,50	
G	Banco	Código	SERVIÇOS	Quantidade	Unidade	Preço Unitário	Custo Horário	
Composição Auxiliar	SEINFRA-MG (:	ED-50371	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	82,5	hora	34,89	2.878,70	
Total ->							2.879,25	
5 CONCLUSÃO								4.912,14
Tipo	Banco	Código	Descrição	Classe/Tipo	Unidade	Quantidade	Preço c/ BDI	Total
5.1 Composição		SINAPI(A)	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SERVIÇOS DIVERSOS	M2	1094,02	4.912,14
Insumo	SINAPI	3	ÁCIDO CLORÍDRICO / ÁCIDO MURIÁTICO, DILUIÇÃO 10% A 12% PARA USO EM LIMPEZA	Material	L	54,701	26,15	1.422,22
Composição Auxiliar	SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	153,1628	22,87	3.500,86
Total sem BDI							135.333,29	
Total do BDI							38.794,74	
Total							174.128,03	

DEMONSTRATIVO DO BDI - COM DESONERAÇÃO - OBRA DE EDIFICAÇÃO

BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)								
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS	SIG. (1)	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS						INC. (5)
		ISS (2)				DIFERENCIADO		
		2%	3%	4%	5%	MATERIAL (3)	SERVIÇO TERCEIRIZADO (4) (ISS=5%)	
CUSTO DIRETO	CD	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	5,50%	5,50%	5,50%	3,42%	4,00%	CD
LUCRO BRUTO	L	7,50%	7,50%	7,50%	7,50%	4,94%	6,16%	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	0,93%	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		2,27%	2,27%	2,27%	2,27%	1,29%	1,77%	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	0,53%	0,80%	CD
RISCO(*)	R	1,27%	1,27%	1,27%	1,27%	0,76%	0,97%	CD
TRIBUTOS	I	4,65%	5,15%	5,65%	6,15%	3,65%	6,15%	PV
ISS	ISS(2)	1,00%	1,50%	2,00%	2,50%	-	2,50%	PV
PIS	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%	PV
COFINS	-	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	PV
CPRB	INSS	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%	PV
FÓRMULA DO BDI		$(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$						
		$(1 - (I + CPRB))$						
BDI (NUMERADOR)		16,93%	16,93%	16,93%	16,93%	10,91%	13,33%	
BDI (DENOMINADOR)		90,85%	90,35%	89,85%	89,35%	91,85%	89,35%	
BDI		28,71%	29,42%	30,14%	30,87%	20,75%	26,84%	
OBSERVAÇÕES								
<p>(1) SIGLA.</p> <p>(2) QUANTO AO ISS O TCU ORIENTA OBSERVAR A LEGISLAÇÃO DO MUNICÍPIO. NO REFERIDO ACÓRDÃO O TCU PARTIU DA PREMISSA DE INCIDÊNCIA DO ISS EM 50% DO PREÇO DE VENDA, COM PERCENTUAIS DE 2%, 3%, 4% E 5%.</p> <p>(3) BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO EM CASOS DE FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS. EX. ELEVADOR, ESCADAS ROLANTES, EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO ETC.</p> <p>(4) BDI DIFERENCIADO A SER APLICADO PARA SERVIÇOS TERCEIRIZADOS.</p> <p>(5) INCIDÊNCIA.</p>								